

南渡镇ND0103、ND0106基本控制单元控制性详细规划草案批前公示

区
位
图



风
玫
瑰



比
例
尺



图 例

Rax	幼托用地	A1	行政办公用地	B14	旅馆用地
A33a	小学用地	B41	加油加气站用地	B1	商业用地
S42	社会停车场用地	B49	其他公用设施营业网点用地	G2	防护绿地
U31	消防用地	A6	社会福利用地	U9	其他公用设施用地
S41	公共交通场站用地	RB	商住混合用地		道路红线
W1	一类物流仓储用地	R2	二类居住用地		水域
Rc	基层社区中心用地	G1	公园绿地		编制单元范围线

公告说明：

根据《中华人民共和国城乡规划法》和江苏省城市规划公示制度等有关规定，现对南渡镇ND0103、ND0106编制单元控制性详细规划草案予以批前公示，如对该规划有相关意见或建议，请在公告之日起30日内以电话、来信或者来人的方式反馈至南渡镇人民政府。该方案将在充分吸纳公众意见基础上进行修改完善并按法定程序进行报批。

公示时间：2020年9月17日-2020年10月17日

公示地点：南渡镇人民政府公告栏、南渡镇人民政府网站
(www.liyang.gov.cn 南渡镇链接位于主页底部)

联系地址：南渡镇人民政府

联系方式：0519-87620160

规划说明：

1、规划范围：规划用地位于南渡镇镇区，东至圩塘路，南至河北路，西至永安路，北至贞女路，规划总用地面积约69.44公顷。

2、单元划分：包含ND0103、ND0106两个编制单元。

3、用地性质：规划范围内主要用地性质为二类居住用地、商业服务业设施用地、小学用地、公园绿地、一类物流仓储用地、交通场站用地，行政办公用地等。

4、道路系统：贞女路、圩塘路、五星大道、永安路为主干道，惠民路、春晖路为次干道，博爱路、河北路为支路。

5、河道：胜利河河口宽度按7级河道控制。

6、绿线：永安路东侧绿化带控制宽度为10米，五星大道两侧绿化带控制宽度为6米，胜利河两侧绿化带根据实际情况控制宽带≥7米。



项目名称

南渡镇ND0103、ND0106基本控制单元控制性详细规划

图纸名称

用地规划图