2月份工作重点

1、根据三年行动计划和评优评先考核办法，公示并公布溧阳建筑业企业先进集体和先进个人。

2、根据市建安基金实施意见，完成企业建安基金申报工作，配合财政局、税务局组织第三方核验。

3、根据企业发展的需求和行业发展目标，筹备2021年度建筑业企业创新创优奖励措施。

4、做好2020年度建筑业统计分析和总结。

5、积极做好年前报送的建设工程档案审核工作，及时立卷入库归档。

6、工程类别核定、文明施工措施费核定；向常州市工程造价管理处测报地方材料的价格；向全市建安企业发放材料信息资料并做好2021年信息材料价的订阅和收费工作；对合同条款争议、定额执行中遇到问题提供咨询服务。

7、建设项目登记，发放工程编码；帮助企业查询用户名和密码；对房屋建筑和市政基础设施公开招标项目驻场监管；办理工程竣工销号、项目经理和总监变更；配合相关部门对串、围标等违法违规情况进行查处；对招投标活动中出现的质疑和投诉进行处理。

8、对上一阶段部分建筑企业安全生产许可证动态考核汇总。

9、根据常州市政府工作部署，结合我市实际，拟定我市房地产市场调控“一城一策”工作方案初稿。

10、2021年度老小区整治工作前期摸排。

1. 春节前直管公房安全巡查。
2. 溧阳市人防指挥所指挥信息系统达标改造项目招投标。
3. 做好冬季施工安全检查及节后复工工程的质量安全监督工作。
4. 妥善处理农民工信访接待、处置工作，对元旦春节期间拖欠农民工工资并造成恶劣影响的施工企业、农民工组织者发文通报并报常州市住建局。
5. 做好2021年“常州市市级优质结构工地”和“省标化星级工地”的申报、复查工作。
6. 严格做好我市住房和城乡建设领域新冠肺炎疫情管控工作。
7. 加快推进20个村农村人居环境整治。
8. 开展2020年农村非经营性危房排查工作。
9. 开展江苏省特色田园乡村创建申报工作。