常 州 市 建 设 工 程

**招 标 公 告**（资格后审）

1、工程名称：玉华山村委王家头村绿美村庄建设工程

2、工程概况：

|  |  |
| --- | --- |
| （1）投资额：约21.88万元 | （2）工程地点：溧阳市别桥镇 |
| （3）工期：30（日历天） | （4）质量等级要求：一次性验收合格 |
| （5）招标规模：玉华山村委王家头村绿美村庄建设工程 | |

3、标段概况：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 标段内容 | 投资额约（万元） | 投标保证金（元） |
| 玉华山村委王家头村绿美村庄建设工程 | 21.88 | 4000 |

4、申请人资质类别和等级：**营业执照经营范围含园林绿化工程；**项目经理专业和资质等级**：园林类工程师中级（含）以上或市政公用工程专业贰级（含）以上**。

5、其他报名条件：

（1）本工程只接收现场报名；

（2）投标报名单位须在**报名截止日期前**从本单位基本账户缴纳（转账）投标诚信保证金人民币**肆仟元（4000元）至江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司，开户行：中国工商银行溧阳昆仑支行，户名：江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司，账号：**1105 0662 0901 0026 770**，资审时须携带人民银行颁发的开户许可证(原件及复印件）和江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司出具的投标保证金收据（原件及复印件）；**

6、报名时需携带以下资料复印件并加盖公章一份：

（1）《常州市建设工程投标报名申请书、承诺书》；

（2）企业营业执照（副本）**经营范围含园林绿化工程**；

（3）法人授权委托书、被委托人身份证；

（4）项目经理资质证书及B类安全考核证、无在建工程（具体按常建2009【175】号文件执行）；

7、资格审查需携带以下资料的原件及复印件（复印件须按顺序装订成册并加盖公章一份）：

（1）《常州市建设工程投标报名申请书》；

（2）法人授权委托书、被委托人身份证及社保机构出具的报名单位为被委托人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件（养老保险缴纳从2021年1月至投标截止时间内的任何时间均可）；

（3）企业营业执照（副本）**营业执照经营范围含园林绿化工程**；

（4）企业安全生产许可证；

（5）项目经理注册证书及B类安全考核证，社保机构出具的投标单位为其缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证（养老保险缴纳从2021年1月至投标截止时间内的任何时间均可，报名建造师如退休，必须提供退休证明及聘用合同）；

（7）拟派安全员C类安全考核合格证（1名）；

（8）人民银行颁发的开户许可证；如投标单位注册地人民银行不再核发开户许可证，投标单位必须提供企业的基本账户开户银行及账号且加盖基本账户开户银行章；

（9）**江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司**出具的投标保证金收据；

在资审规定的时间未能按上述要求提供以上资料的作资审不合格处理。

**注意：1、资格审查只针对报名企业一次性递交的资审资料进行审查，不接受任何补充资料，不接受复印件、传真件、公证件、网上查询、电话查询等补充资料。**

**2、在资审规定的时间未能按上述要求提供以上资料的作资审不合格处理。社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：①社保手册；②该投标单位经社保机构出具的缴费清单（其中之一均可）。**

**3、资审时携带进账单及江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司出具的投标保证金收据（原件及复印件）。有下列情形之一的，保证金不予退还：①在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前，投标人撤回投标文件的，其保证金将不予退还；②中标通知书发出后，中标人放弃中标项目的无正当理由不与招标人签订合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的，或者拒不交纳所要求的履约担保的，投标保证金不予退还并取消其中标资格；③投标人涉嫌违法违规或被投诉，在调查处理期间，保证金暂不退还，待调查处理结果明确后按规定处理；④通过资格后审的投标人放弃投标，其保证金将不予退还；⑤法律法规或招标文件规定的其他情形。**

1. 报名、领取招标文件、资审及开标时间地点：

①公告报名及招标文件领取时间：2021年04月16日至2021年04月22日，每天上午9：00至11:00；下午13：30至15:30（公休及节假日不报名）。

报名及领取招标文件地点：溧阳市奥体大道1-1号三楼（104国道水西加油站旁）。

②资审与开标时间为：2021年04月28日下午14：30（超过时未签到，作该投标申请人自动放弃资审处理）；

地点：溧阳市奥体大道1-1号3楼江苏宏翔开标室（104国道水西加油站旁）。

所有参加资审的投标人必须在开标前签到并提交资格审查资料【除身份证原件、法人资格证明原件、授权委托书原件以外的其他所有资审资料必须装袋、密封（注：密封袋骑缝处加盖报名企业公章）、标注（注：密封袋上注明工程名称、报名企业全称并加盖报名企业公章和法定代表人印章（或签名）后在资审时间前一次性递交，超过时间后不再接受补充资料）。超时未签到作资审不合格处理】,通过符合性审查的投标人自动进入开标程序，资审不合格单位的投标文件将不被招标人接受；

Ps：注意事项：各投标单位在领取招标文件后若不参加开标，须在投标截止时间前一天以书面形式将加盖公章的情况说明送至招标代理机构。无正当理由不参加开标会的单位，第一次招标人将在网上进行公告，第二次招标人将其列入黑名单，且一年内不得参与别桥地区所有项目的投标。

9、本工程**招标报名及资料费**共计人民币：500元（不退），现场报名时交至江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司。

10、代理机构：本工程由**江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司**受业主委托具体负责本工程的招标事宜。

|  |  |
| --- | --- |
| 招标人：溧阳市别桥镇玉华山村村民委员会 | 代理人：江苏宏翔工程造价咨询有限公司溧阳分公司 |
| 地 址：溧阳市别桥镇 | 地 址：溧阳市奥体大道1-1号3楼 |
| 联系人：潘女士 | 联系人：赵先生 |
| 电 话：0519-87801020 | 手 机：15206143190 |

附件1：

**评 标 细 则**

本工程采用的评标办法为：“经评审的最低投标价法”。本次评标按以下顺序进行：

一、进行符合性审查，确定有效投标文件

1、符合性审查

对投标文件进行符合性审查。投标文件在工期、质量、建造师、等方面均符合招标文件、招标答疑纪要等的实质性要求的投标文件均为有效投标文件，否则为废标。

2、投标报价的有效性：

凡通过符合性审查并且在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价，投标文件为有效投标文件。投标报价高于招标控制价的投标文件为废标。

3、上述两项均符合要求的投标文件为有效投标文件，其中任何一项不符合要

求的均为废标。

二、对有效投标报价进行评审

1、投标文件能够满足招标文件的实质性要求，并且经评审的投标价最低者中标，但投标人不得进行恶性竞争、低价承包损害质量、损害发包人的利益，需保证完成工程内容符合发包人要求，否则发包人有权追究承包人造成的损失，要求赔偿。

三、如中标报价有两家以上相同，则抽签确定中标人。

四、中标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定时限内未能提交的，招标人可以确定排序第二的中标候选人为中标人，排序第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。

本办法未尽事宜，由评标委员会依据有关法规研究解决。

**附件2：**

**投标报名申请书**

（招标人）：

根据贵单位 招标公告，我单位拟参与该招标工程的投标报名。特此申请。

我单位基本情况：

1、资质类别和等级：

2、企业业绩、信誉：

3、其他说明：

（1）我单位本次报名的项目经理无在建工程，本企业和项目经理均无因违约或重大质量、安全事故而被有关部门暂停投标资格；

（2）我单位将对本次投标中所有材料的真实性负全部责任，如有不实将承担由此造成的一切后果（本地企业停止一年的投标，外地企业三年内不得参与投标并通告当地建设行政主管部门）；

（3）如果我单位中标，将按有关规定和招标人的要求在规定的时间内办理好工程开工的相关手续。

地址： 邮编：

联系人： 电话：

E-mail:

申请单位名称（公章）

企业法定代表人（签章）

年 月 日

**附件3：**

**法定代表人资格书**

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人。为施工、竣工和保修 的工程，签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人：(盖章)

日期： 年 月 日

**授权委托书**

本授权委托书声明：我 (姓名)系 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 (姓名)为我公司代理人，参加 (招标人)的 工程的投标活动。代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

投标人：(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

日期： 年 月 日

**附件4：**

**承 诺 书**

溧阳市别桥镇玉华山村村民委员会**：**

本人系 （单位名称）的法定代表人，参加 投标。

本人特此承诺：

1、本项目拟派的投标项目负责人无在建工程；

2、本单位递交的资格预审文件、投标文件中的所有资料都是真实可信的，没有弄虚作假，否则，愿意放弃在工程所在地两年内的投标权；

3、保证不组织、不参与串标、围标，没有出借资质等违法违规行为，如有此类行为，一经发现，愿意无条件接受相关处罚；

4.由于该项目性质原因特殊，我方愿意接受提前开标，无异议。

5.一旦中标，本项目中标项目负责人将常驻施工现场，绝不违法分包、转包；

6、如果以后涉及招标投标方面的投诉举报，本人将在投诉书上签字，否则招标人或招标投标行政监督部门可以不予受理。

7、一旦中标，保证与发包方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关水利工程的强制性标准和规范，并遵守以下规定:

(1)不以任何理由向发包方、相关单位及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(2)不以任何理由为发包方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(3)不向发包方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶，配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(4)不以任何理由为发包方、相关单位或个人进行有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

单位名称（公章）：

法定代表人签字：

年 月 日