附件7

江苏省政府专项债券项目绩效自评价报告

**一、项目情况**

（一）项目概况

为了加强公共卫生体系建设，提升公共医疗服务水平，实施溧阳市医疗健康中心项目。项目建设单位为溧阳市交通建设发展有限公司。

根据溧阳市发展和改革委员会《关于溧阳市医疗健康中心项目可行性研究报告的批复》（溧发改〔2020〕398号文），本项目建设地址位于溧阳市“生命康原”规划区，北临滨河路，南临茶亭路，西临学府路，东临华清路。项目规划用地面积约185168平方米，建筑面积约270000 平方米（其中：医院地上建筑面积约120000平方米，医院地下建筑面积约80000平方米，配套建筑面积约70000平方米）。主要建设内容包括：新建医院主楼（包括门诊、医技、病区、综合应急就诊中心等）、综合配套（包括康复中心、月子中心、养老中心、体检中心等），以及绿化、道路、停车位、水电气等相关配套设施。

本项目估算总投资194320万元，建设单位自筹资金38920万元，申请地方政府专项债券资金155400万元，以往年度已发行债券金额150000万元，2023年发行债券5400万元。

1. 绩效目标

1、项目绩效总体目标

正确处理资源保护与开发的关系，加强生态环境保护和建设，坚持走可持续发展道路；并与城市建设、道路交通、环境保护等专项规划相衔接。

1. 项目绩效阶段性目标

目标1：保证安装工程、装修工程、医疗专项工程完成工程量进度。

目标2：保证外立面装饰（幕墙、外窗等）收尾工作进度，保障室外景观绿化工程施工稳步进行。

**二、评价情况**

（一）项目特点分析。

1、本项目勘察、设计、施工、监理以及重要设备、材料采购的招标方式需按照《中华人民共和国招标投标法》和《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委第 16 号令）的相关规定执行。项目建设资金按照规定用途使用，与中标后签订的合同相符。

2、本项目需通过在线平台如实报送政府投资项目前期、开工建设、建设进度、竣工等基本信息。加强项目档案管理，将项目审批和实施过程中的有关文件、资料存档备查。

3、本项目需按照批复的建设规模、建设内容等进行建设。如果已批准建设规模、建设内容需要作较大调整的，按规定办理变更手续。

4、项目将严格遵循“估算控制概算、概算控制预算、预算控制决算”的原则。投资概算原则上不得超过经批准的可行性研究报告提出的投资估算的10%。

根据《财政部关于印发<地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知>》(财预(2021)61 号文)，并结合上述项目特点，本次绩效评价主要反映项目过程、产出、效益和满意度情况，包括以下内容：

1. 过程方面

项目符合专项债券支持领域和方向情况；项目绩效目标设定情况；项目申请专项债券额度与实际需要匹配情况等。

1. 产出方面

债券资金按规定用途使用情况；资金拨付和支出进度与项目建设进度匹配情况；专项债券项目信息公开情况；外部监督发现问题整改情况；信息系统管理使用情况等；项目建设质量达标情况；项目建设进度情况；项目建设成本情况等。

1. 项目效益

项目经济效益、社会效益、生态效益等。

4、满意度方面

项目满意程度等。

（二）评价思路方法

根据《财政部关于印发<地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知>》(财预(2021)61 号文)、《项目支出绩效评价管理办法》（财预（2020）10号文），确定专项债券项目绩效自评价的原则、方法、标准等。

1、绩效评价原则

绩效评价应当遵循以下基本原则：（1）科学公正。绩效评价应当运用科学合理的方法，按照规范的程序，对项目绩效进行客观、公正的反映。（2）统筹兼顾。单位自评由项目单位自主实施，即“谁支出、谁自评”。（3）激励约束。绩效评价结果应与预算安排、政策调整、改进管理实质性挂钩，体现奖优罚劣和激励相容导向，有效要安排、低效要压减、无效要问责。（4）公开透明。绩效评价结果应依法依规公开，并自觉接受社会监督。

2、绩效评价标准

绩效评价标准通常包括计划标准、行业标准等，用于对绩效指标完成情况进行比较。（1）计划标准。指以预先制定的目标、计划、预算、定额等作为评价标准。（2）行业标准。指参照国家公布的行业指标数据制定的评价标准。

3、绩效评价方法

采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。

定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。

定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，合理确定分值。

根据财预（2021）61号文，绩效评价最终结果按照综合评分进行分级。综合评分为90分(含)以上的为“优”,80分(含)至90分的为“良”,60分(含)至80分的为“中”，60分以下的为“差”。

4、本项目绩效评价指标权重

根据《项目支出绩效评价管理办法》（财预（2020）10号文），自评指标的权重根据项目实际情况确定。

据此，结合本项目进度，绩效评价指标体系从项目过程、项目产出、项目效益、项目满意度四个方面进行构建。具体如下：

（1）项目过程：由资金管理指标、组织实施指标构成。

（2）项目产出：由数量指标、质量指标、时效指标、成本指标构成。

（3）项目效益：由经济效益、社会效益、生态效益指标构成。

（4）项目满意度：由周边居民满意度指标构成。

1. 评价工作情况。主要为项目情况核查和分析等方面的情况。

1、前期准备阶段

根据绩效评价工作要求，结合实施绩效评价项目的特点，绩效评价组通过向项目组收集相关资料，并对项目深入研究、反复研讨，针对项目的特性设计相关表格，进行统计、分析、核实，作为项目评价信息。

2、实地考察

为保证本次绩效评价结果的客观、公正、科学，本次绩效评价主要采用实地考察办法。评价小组进行实地考察、访问听取项目情况介绍，考察、了解项目开展、项目执行、项目管控、财务管理等情况，以获取绩效评价所需的基础资料。

3、绩效分析阶段

绩效评价工作组通过收集资料、对照查证复核、数据分析等 工作程序，采用定性指标与定量指标结合、点面结合的方法，确保评价工作客观、公正。对自评表数据与佐证材料的相关数据进行了核实,对明显不合理的目标值,根据项目实际情况进行调整。进行绩效指标量化打分，经过汇总修正，得出最后评价结果。

4、沟通反馈、报告撰写

经过与现场项目组反复沟通、交换意见，评价组内部讨论和修改，完成自评价报告的撰写工作。

1. 绩效评价结论。绩效评价的评分及等级等。

1、项目过程

项目过程指标分为资金管理、组织实施。资金管理从资金到位率、预算执行率、资金使用合规性三个方面评价资金收支和管理情况。组织实施从管理制度健全性、制度执行有效性两个方面评价工程管理制度及项目实施规范情况。

（1）资金到位率

项目于2023年申请地方政府专项债券资金0.54亿元，截止2023年12月资金实际到位0.54亿元，资金到位率100%。

（2）预算执行率

专项债券资金支出0.54亿元，预算执行率为100%。

（3）资金使用合规性

项目的资金使用符合国家财经法规和财务管理制度，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

（4）管理制度健全性

重要决策事项会议制度：涉及项目推进的重大决策事项，由公司或集团领导组织项目部成员研究，相关决策公司研究通过后报集团推进专题党委会研究。

医疗专项会议制度：该会议由院方、平陵集团提议，建设方牵头组织，推进医疗专项及医疗设备设计、采购、安装、施工、验收，做好过程控制，保障验收交付。

办公会议制度：每周二由项目负责人组织召开，研究项目部所有事项处理方法，明确处理程序，确保时效性。

成本控制会议制度：每月末由审计单位牵头组织，向项目部汇报实时审计情况并提出成本控制建议。

监理会议制度：每周五由监理单位牵头组织，汇报项目一周工作情况、协调重要事项，项目部宣布重要决定。

专项会议制度：针对项目技术、成本、工程的推进工作，由项目部各科室组织，做好会议记录。

（5）制度执行有效性

项目负责人：对项目进行全面管理，负责项目推进与汇报，保障竣工交付工作。

运营管理：主持项目部运营工作，负责项目现场管理、技术保障、内外协调工作，负责进度推进及验收保障工作，项目评优建设小组组长。

技术管理：负责项目技术管理工作，负责方案、施工图、增项等技术审核工作，一期、二期技术负责人，负责项目宣传及临时党支部宣传工作，协助对外协调工作。

现场管理：负责机电、设备安装、医疗专项现场管理工作，负责水、电、气、光伏、充电桩等配套工程工作，负责工程验收前设备调试工作。

投资管理：负责成本控制会、推进会工作，一期现场代表，负责推进二期安全、质量、进度、形象、成本及做好汇总，协助成本控制，协助现场管理工作。

综合管理：负责项目部日常保障、会议准备工作，负责资料的收集、整理、归档，配合项目开竣工手续办理工作。

2、项目产出

（1）数量指标

安装工程已完成工程量80%。

装修工程已完成工程量100%，于2023年12月29日预验收。

医疗专项工程已完成工程量100%：2023年1月1日至2023年11月30日已按照合同约定完成全部工程量，具备验收条件。

（2）质量指标

分部（子分部）工程质量验收在各分项工程验收合格的基础上，由施工单位向建设单位提出报验申请，由建设单位项目负责人组织施工单位和监理、设计等有关单位项目负责人及技术负责人进行验收。

1#综合大楼机电安装工程、室内给排水工程和装修工程分部（子分部）工程所含分项工程的质量合格。质量控制资料齐全。检验报告齐全，符合设计及规范要求。

（3）时效指标

溧阳市医疗健康中心建设工程于2021年5月6日开工，与计划开工日期一致，开工及时。开工前，施工现场已完成通水、通电、通讯、通路及场地平整，施工区域的围护施工便道已完成。施工组织设计已审批，施工用水、用电已按施工方案布置完毕。临时设施办公、住宿、工作间、工作棚搭设完毕。机械设备已进场，劳动力组织已到位。施工图已审查备案。

中医院一期土建、幕墙、机电收尾，装饰、医疗专项等配套全面推进；绿化景观工程综合进度完成48%，医疗固定家具项目目前已完成50%，现需与装修单位配合施工；室内专变电合同已签订，进场对接；厨房及洗衣房项目现场图纸深化初步完成，准备进场施工。

（4）成本指标

年度计划成本偏离率0%。

（三）效益

（1）经济效益

经批准的可研投资估算作为成本控制的依据，不超可研总投资批复的10%。2023年计划完成投资54300万元，已完成投资42200万元，计划投资任务完成率77.72%。

1. 社会效益

施工期间未受交通部门处罚，合理规划施工，未占用社会资源。

1. 生态效益

施工现场环境保护符合要求，未受环保部门处罚。

（四）满意度

项目全面分析所涉及区域、行业群众利益和生产生活的影响，及群众对影响的承受能力。经过充分论证，项目符合大多数人民群众的意愿，所需的人力、财力、物力在可承受的范围内并且有保障，能确保连续性和稳定性。项目建设过程中，未受到周边居民的投诉。

经过综合评价，自评得分为98.89分，项目评价等级为优。

1. **项目绩效**
2. 投资管理

1、按照项目实施进度、合同约定等向财政部门申请拨付资金。项目开工后，积极推进施工过程结算，按照时间节点或者进度节点约定付款周期，对分部质量验收通过的工程量，原则上同步计量、确认和支付工程价款。

2、现场变更由施工单位报至监理，监理签署初步意见后报项目部工程部，由工程部、技术部、成本控制部签署三方意见，设计单位出实施方案并由审计出具预算后报项目负责人同意后推进。

3、项目签证需由工程部牵头，审计计量，现场做好草签，审计出具预算后报至项目成本控制小组组长确认，完善手续。

4、工程款支付经项目负责人批准后走流程。

5、设计院到场服务、专家论证、贵宾到访等经项目部批准后走流程。

6、本项目资金的使用完全在投资估算范围内，未发生超出估算的情况，项目资金按计划使用情况良好。

1. 质量管理

1、建立健全工程项目质量管理体系，配备专职人员并明确其质量管理职责。法定代表人按照规定签署授权书，明确项目负责人，项目负责人按照规定签署工程质量终身责任承诺书。

2、项目开工后，督促勘察、设计、施工、监理等单位切实履行质量责任，按照工程质量管理标准化的要求贯彻落实工程质量安全手册制度、举牌验收制度、样板示范制度和质量责任追溯制度，严格按照合同约定加强对现场质量管理人员到岗履职情况的检查考核，及时组织处理建设过程中的质量问题。

3、严格质量检测管理，将委托第三方检测机构对工程实施过程中原材料、半成品等进行抽检试验，对工程实体的质量进行现场检测。

（三）进度管理

1、严格按照现行建设工程管理程序编制报审程序、网络图指导，组织实施各环节的工作。运用关键线路控制原则，对影响项目开工建设及后续工作开展的工作、程序实施重点控制。审批过程中，保持与审批部门的联系，主动了解审批进度，可能的情况下予以协调，以促进审批进度，缩短审批时间。

2、要求各参建单位严格按照节点控制进度，与进度计划对比，评估进度的完成情况，若有滞后计划的情况，向参建单位发函，要求其采取合理措施调整进度。

（四）安全管理

项目开工后，开展安全巡查和检查，并对发现的问题向承包人提出相关建议，及时督促相关单位整改，跟踪整改情况；检查关键工程的工艺性试验；对质量缺陷、质量事故进行检查并提交报告；按照行业主管部门、上级有关单位的要求开展质量安全专项活动。

（五）档案管理

1、了解部门的工作业务开展情况，掌握部门文件材料的归档范围，收集部门的文件材料；整理文件时应遵循文件的形成规律和特点，保持文件之间的有机联系。

2、认真执行平时归档制度，对部门承办工作所产生的文件材料应及时收集，进行分类登记，归档，部门资料员应自行编制档案目录。

3、移交档案时，如有电子文档应同时移交相关文件，对于具有重要保存价值的电子文件，应备份内容相同的纸质文件同时归档。对于部门业务工作中仍需使用的文件和资料，应在归档前自行制作复印件，并在本部门内妥善保管。

**四、存在问题**。

1、督促箱式物流专业施工单位合同履行工作。

2、加快供电外线施工与当地村委协调工作。

**五、有关建议**

今后将不断推进工程进度，加快债券资金支出进度，确保完成计划投资任务。

1. **附件**

1、绩效自评价评分表