

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 云龙南菜场(甘露菜场)装修工程

咨询业务类别 结算审核

咨询报告日期 2019年 1月 25日

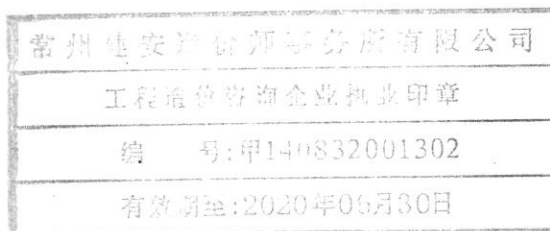
常州建安造价师事务所有限公司



咨询报告书编号： 常建安咨字[2019]01250601052 号

咨询项目委托方全称： 溧阳市民信建设有限公司

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所： 北大街 96 号兰洋大厦 A 座 604、605 室

邮 编： 213003

联系电话： 0519-6801355

咨询作业期： 2018 年 12 月 15 日至 2019 年 1 月 30 日

法定代表人： 俞亚媛

技术负责人： 陈小良

项目负责人： 王青 执业资格： 注册造价师 从业专业： 土建

专业咨询员： 陈敏 执业资格： 注册造价师 从业专业： 土建

常州建安造价师事务所有限公司

常建安咨字 [2019] 01250601052 号

云龙南菜场(甘露菜场)装修工程

结算审核报告

溧阳市民信建设有限公司：

本事务所接受贵单位委托，根据国家有关工程造价审核方面的规定，本着独立、客观、公正、科学的原则，按照《江苏省工程造价咨询业务指导规程》规定的程序和方法，对 溧阳市民信建设有限公司 委托的 云龙南菜场(甘露菜场)装修项目 进行审核。在建设单位及施工单位的积极配合下审核工作现已结束，现将审核情况及审核结果报告如下：

一、工程概况

室内装修、水电安装等工程。

审核范围

根据贵单位要求，我司对 溧阳市民信建设有限公司 委托的 云龙南菜场(甘露菜场)装修项目 进行审核。

二、审核依据

1、《江苏省工程造价咨询业务指导规程》及国家、省、市关于建设工程造价管理的有关规定；

2、江苏省住房与城乡建设厅、常州市城乡建设局颁发的相关定额以及配套的費用定额、执行文件；

3、工程施工承包合同及补充协议；

工程结算审定单

建设单位		溧阳市民信建设有限公司				咨询类型	结算审核
施工单位		江苏昌磊建设有限公司				专业	
工程名称		云龙南菜场(甘露菜场)装修工程					
序号	工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定价 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核增核减率 (%)
1	云龙南菜场(甘露菜场)装修工程	2857530.48	3544241.25	3141519.25		402722	-11.36%
合 计		2857530.48	3544241.25	3141519.25		402722	-11.36%
审 定 总 价 金 额 大 写		叁佰壹拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元贰角伍分					
备 注							
建设单位(章):  经办人:  日期: 2018 年 10 月 24 日		施工单位(章):  经办人:  日期: 2018 年 10 月 24 日		咨询企业(章):  项目负责人(签字盖章):  签发人:  日期: 2018 年 10 月 24 日			