

工程造价咨询报告书

咨询项目全称： 溧阳市南渡高级中学校舍墙面出新项目

咨询业务类别： 工程结算审核

咨询报告日期： 2018 年 11 月 27 日

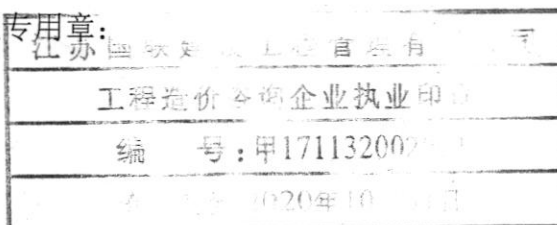
(江苏国联建设工程管理有限公司)



咨询报告书编号：江苏国联工 L【2018】I 187 号

咨询项目委托方全称：溧阳市财政投资评审中心

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：常州市新北区府琛商务广场 2#1801、1803

邮 编：213022

联系电话：0519-87278718

咨询作业期：2018 年 03 月 15 日至 2018 年 11 月 27 日

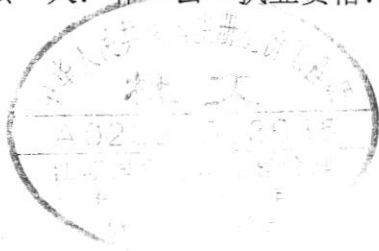
法定代表人：赵宏

技术负责人：陈玮

项目负责人：周凤奎 执业资格：注册造价师 从事专业：土建

专业咨询员：杜 文 执业资格：注册造价师 从事专业：土建

复 核 人：祁 云 执业资格：注册造价师 从事专业：土建



员和公司的责任。在审核过程中,本审核组人员在甲乙双方的共同配合下,勘察了现场,对结算书的工程量及价格进行了认真的复核。由于本公司未对此工程进行跟踪审计,所以隐蔽工程的工程量本审核组人员仅根据工程量签证及施工图纸确定。现场能测量的工程量,根据工程量签证单、施工图纸及现场核实的数据,按《江苏省建筑与装饰工程计价表》进行计价;现场无法测量的工程量,根据工程量签证单及施工图纸,按《江苏省建筑与装饰工程计价表》进行计价。

四、审核结论:

本次工程结算审核的报送金额为:3202113.80 元(大写)叁佰贰拾万零贰仟壹佰壹拾叁元捌角整;审定金额为:2955343.33 元(大写)贰佰玖拾伍万伍仟叁佰肆拾叁元叁角叁分;核减金额为:246770.47 元(大写)贰拾肆万陆仟柒佰柒拾元肆角柒分。核减率 7.71%。

五、本工程审计核减的主要原因为:工程量的核减。

六、水电费未扣除,由甲乙双方自行扣除。

七、本工程无甲供材。

八、本工程合同对工期延误约定:如果乙方未在规定日期内完工的原因是由发包人导致的工期可以顺延,但是乙方未在规定日期内完工的原因是由承包人导致的工期逾期违约金最高限额不超过中标价的 5%。该工程如期完工,甲方不追究工期责任,工程质量一次性验收合格,不需支付赔偿金。

具体详见审定书

上述审定结果已由双方签字认可

项目负责人署名(造价师执业印章):

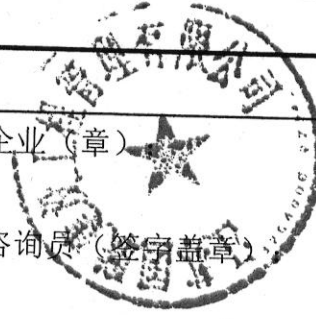
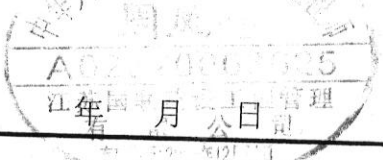


主题词: 造价 咨询 报告

抄送: 溧阳市财政投资评审中心、溧阳市南渡高级中学

共 5 份

江苏国联建设工程管理有限公司工程结算审定单

建设单位	溧阳市南渡高级中学				咨询类型	结算审核
施工单位	江苏驰丰建设有限公司				专 业	土建、装修
工程名称	溧阳市南渡高级中学校舍墙面出新项目					
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定价 (元)	核增 (减) 额 (元)	核增核减率 (%)
1	溧阳市南渡高级中学校舍墙面出新项目		3202113.80	2955343.33	-246770.47	-7.71
合 计			3202113.8	2955343.33	-246770.47	-7.71
审定总价金额大写		贰佰玖拾伍万伍仟叁佰肆拾叁元叁角叁分				
备 注						
建设单位 (章):		施工单位 (章):		咨询企业 (章):		
 法人或委托人: 		 法人或委托人: 		 专业咨询员 (签字盖章):  项目负责人 (签字盖章):  签发人:  日期: 		
日期: 2018 年 11 月 1 日		日期: 年 月 日				