

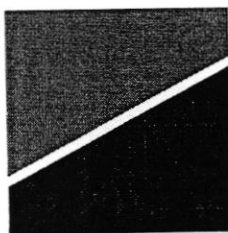
工程造价咨询报告书

咨询项目全称：燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造

工程

咨询业务类别：工程造价结算审核

咨询报告日期：2018 年 2 月 5 日



江苏智汇锡建工程项目管理有限公司
JIANGSU ZHIHUI XIJIAN PROJECT MANAGEMENT CO., LTD



咨询报告书编号：智汇锡建审（2018 Q）第 08 号

咨询项目委托方全称：溧阳市市政建设管理处

咨询企业执业印章：



咨询企业法定住所：无锡市西新街 8 号 18 楼 1807 室

邮 编：214031

联系电话：82712529

咨询作业日期：2018 年 01 月 15 日至 2018 年 02 月 05 日

法定代表人：薛健

技术负责人：徐建功

项目负责人：卓玉平

执业资格：注册造价工程师 从事专业：

专业咨询员：徐建功

执业资格：注册造价工程师 从事专业：

专业咨询员：

执业资格：

从事专业：

专业咨询员：

执业资格：

从事专业：

江苏智汇锡建工程项目管理有限公司

智汇锡建审(2018Q)第08号

燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程的审核报告

溧阳市市政建设管理处:

我公司接受贵单位的委托,于2018年1月15日至2018年2月5日,对燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程竣工结算进行了审核。在审核过程中,我们结合实际情况,实施了包括审查工程结算编制方法,核对项目与图纸及有关变更情况,会同施工和建设单位代表进行现场查勘、会审等必要的审核程序。现将审核结果报告如下:

一、工程概况:

- 1、工程名称:燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程
- 2、工程地址:燕山中路与永平大道(G104)交叉口
- 3、建设单位:溧阳市市政建设管理处
- 4、施工单位:江苏华源园林建设有限公司
- 5、施工时间:2017年5月20日-2016年10月20日
- 6、工程内容:交叉口改造

二、审核范围:

本工程的审核范围为:招标清单及图纸范围内的全部工程

三、审核依据:

- 1、送审结算书、施工合同、招投标文件等资料。
- 2、参照有关部委、省市建委颁发的相关政策文件和价格信息及工程现场勘察、测量记录。

四、审核结果:

燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程结算送审金额为5957704.27元,审定金额为5817294.5元,核减金额为140409.77元,核减率2.35%,该工程结算核减内容及金额均由建设单位,施工单位代表核对、并签字认可。具体情况请见审核结算书。

五、审核说明:

1、本工程主要结算原则是:本着公平、公正、公开的原则、以施工合同为前提,现场勘察为辅,按实结算。

2、主要核减原因:工程量调整,结算综合单价调整。

3、本次审核的结果是以委托方及施工单位提供的送审结算资料的真实性、完整性和有效性为前提,我公司的审核主要以送审资料,并结合现场实际测量情况及竣工验收证明书为依据。

附:1、工程结算审定单

2、工程结算审核书



江苏智汇锡建工程项目管理有限公司

2018年02月05日

工程结算审定单

建设单位		溧阳市市政建设管理处			咨询类型		结算审核	
施工单位		江苏华源园林建设有限公司			专业		市政工程	
工程名称		燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程						
序号	单位工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核增核减率	
1	燕山中路与永平大道(G104)交叉口路面工程	1940406.65	2048606.35	2031756.3		16850.05	-0.82%	
2	燕山中路与永平大道(G104)交叉口路基工程	2386926.53	2342025.46	2257511.43		84514.03	-3.6%	
3	燕山中路与永平大道(G104)交叉口土石方工程	1288656.97	928765.22	921188.62		7576.6	-0.82%	
4	燕山中路与永平大道(G104)交叉口排水工程	468785	388095.83	386746.28		1349.55	-0.35%	
5	燕山中路与永平大道(G104)交叉口改造工程(清单外)		250211.41	220091.87		30119.54	-12.04%	
合计		6084775.15	5957704.27	5817294.5		140409.77	-2.36%	
审定总价金额大写		伍佰捌拾壹万柒仟贰佰玖拾肆元伍角						
备注								
 建设单位: 经办人:		 施工单 经办人:		 咨询企业: 项目负责人(签字盖章): 签发人:				
				 A03320004279 江苏智汇锡建工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日				